



# DORFLADEN-NEWS

Verfügbarkeit | Danke! | Bürgerbeirat | Abo & Beteiligung



## aktuelle Zeiten

Der Dorfladen ist:

**24/7 durchgehend geöffnet**  
und mit Personalausweis und  
Kundenkarte zugänglich

aktuell zu folgenden Zeiten  
**personell** besetzt:

**Montag:**

08:00 – 10:00 Uhr

**Mittwoch:**

16:00 – 18:00 Uhr

**Freitag:**

13:00 – 15:00 Uhr

## Adresse

Mittelstraße 32  
06774 Muldestausee OT  
Burgkernnitz



Marius Schiel & Sandy Hoppert

Foto: Sebastian Willnow

## Wir wollten mal Danke sagen!

Seit der Eröffnung unseres Dorfladens am 15. Februar 2025 sind fünf Monate vergangen, und wir sind überwältigt von der Resonanz!

### Unser Fazit: Das Konzept funktioniert!

Der Dorfladen ist nicht nur profitabel, sondern wurde von Anfang an von allen Generationen begeistert angenommen. Dafür möchten wir Euch von Herzen danken – Ihr macht unseren Laden zu etwas ganz Besonderem!

Ein großes DANKESCHÖN geht an unseren Bürgermeister Ferid Giebler. Von der ersten Stunde an hat er an unser Projekt geglaubt, uns unterstützt und motiviert, den Pilot-Dorfladen hier in Burgkernnitz zu eröffnen. Sein Engagement war der Startschuss für diesen Erfolg.

**Doch der größte Dank gebührt Euch, unseren Kunden!**



## Bürgerbeirat

Wir möchten gerne einen Bürgerbeirat gründen, um noch besser zu werden. Der Bürgerbeirat wird 4 - 6 Mal im Jahr tagen und sich sonst über eine Chatgruppe austauschen.

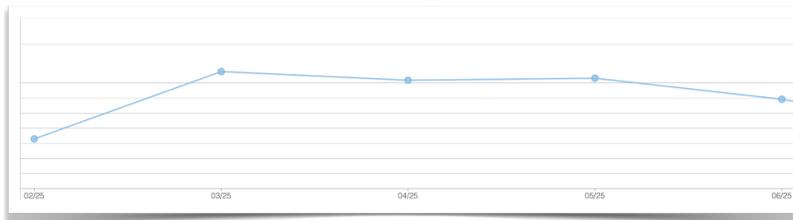
Folgende Aufgaben wird der Bürgerbeirat haben:

- direkten Einfluss auf das Warensortiment
- Aufnahme neuer Lieferanten
- das Ohr im Ort haben, was es für Wünsche im Ort gibt
- gemeinsam Projekte entwickeln, entscheiden und umsetzen (z.B. digitales Schwarzes Brett, kleines Bürgerfest, befestigter Weg über die Wiese, ...)

Du gehst gern bei uns einkaufen, fühlst dich angesprochen und möchtest deinen Ort voranbringen, dann bewirb dich formlos unter:

**burgkernitz@unser-schopp.de**

PS: Dein Engagement ist nicht umsonst! Für jede Teilnahme am Treffen gibt es einen 5€ Einkaufsgutschein, sowie Ruhm und Ehre 😊.



konstante Umsätze seit Beginn

Ihr seid die Seele eures Dorfladens. Mit jedem Einkauf, jedem Lächeln und jedem Gespräch füllt Ihr ihn mit Leben. Ohne Euch wäre unser Konzept nur eine leere Idee – Ihr macht es zur Realität. Als Zeichen unserer Wertschätzung findet Ihr auf Seite 4 ein kleines Dankeschön von uns.

Der Dorfladen hat Burgkernitz weit über die Ortsgrenzen hinaus bekannt gemacht. Politiker, Bürgermeister, Ortschaftsräte und interessierte Bürger aus ganz Ostdeutschland kommen regelmäßig zu uns, um unser Konzept zu erleben. Auch Medien und Presse schauen immer häufiger vorbei. Mit Stolz präsentieren wir ihnen euren Dorfladen – ein echtes Vorbild für ländliche Regionen!

Das Interesse an Dorfläden wie eurem ist unglaublich hoch. Wir bearbeiten gerade über 80 Anfragen! Aktuell kommen 3-5 neue Anfragen jede Woche hinzu. Fünf weitere Dorfläden nach dem Vorbild von Burgkernitz werden wir dieses Jahr noch eröffnen.

Wir freuen uns auf die Zukunft und darauf, gemeinsam mit Euch den Dorfladen weiter wachsen zu lassen. Danke, dass Ihr diesen Erfolg ermöglicht habt. Danke, dass Ihr dabei seid!

Süddeutsche Zeitung



n-tv



## Verfügbarkeit

Sommerhitze, steigende Temperaturen und kein Wasser im Regal. Was ist da los gewesen?

Nein, wir haben es nicht vergessen zu bestellen. Der Großhandel hatte über mehrere Wochen Produktengpässe in verschiedenen Warengruppen. Pflaumenmus war für Monate nicht verfügbar, das stille Wasser kam nur sporadisch mit, verschiedene Eissorten blieben aus, Joghurts waren Mangelware. Seit letzter Woche war unsere Bestellung soweit wieder vollständig und unsere Regale wieder voll. Ausnahme hiervon bleiben einige Ferrero-Produkte (Überraschungseier, etc.), weil Ferrero die Produktion für einige Sommermonate unterbricht, um Qualitätseinbußen durch hohe Temperaturen zu vermeiden. Ab Mitte August / Anfang September ist die Sommerpause vorbei, dann sind auch die Ü-Eier wieder da.



## Impressum

Bio Schopp UG  
Schloßstr. 6  
06780 Zörbig

info@unser-schopp.de

## Abo & Beteiligung

Der Dorfladen in Burgkernitz ist insoweit eine Besonderheit, als dass wir kein Abo zur Bedingung gemacht haben (weil es diese Idee damals noch nicht gab) und wir den Bürgern keine Bürgerbeteiligung angeboten haben.

In den letzten Wochen wurden wir häufig darauf angesprochen, ob wir nicht auch in Burgkernitz das Abo anbieten könnten, damit man in den Genuss des 5 %-Bonus kommt. Wir haben kurz überlegt und dann beschlossen, dass wir die Burgkernitzer auf keinen Fall benachteiligen wollen und ihnen daher ebenfalls das Abo sowie rückwirkend eine wirtschaftliche Beteiligung anbieten werden.

### Wie funktioniert das Abo?

Der Kunde schließt einen Abovertrag mit uns. Die Höhe des Abos legt er selbst fest (ab 20 €/Woche). Die Höhe sollte sich am wöchentlichen Einkaufsverhalten im Laden orientieren. Wir ziehen den Betrag per SEPA-Lastschrift ein und schreiben ihn auf das Kundenkonto gut. Zusätzlich erhält der Kunde einen Bonus von 5 % auf sein Kundenkonto.

#### Beispiel:

Familie Müller kauft wöchentlich für 100–120 € im Dorfladen ein und entscheidet sich für ein Abo in Höhe von 50 €/Woche. Wir ziehen das Geld ein, fügen den Bonus hinzu und schreiben 52,50 € auf die Kundenkarte von Familie Müller gut. Mit dem Guthaben auf der Kundenkarte kann Familie Müller nun einkaufen. Auf's Jahr gerechnet erhält Familie Müller einen Bonus von 130 €.

### Wichtige Fakten zum Abo!

- das Guthaben verfällt innerhalb der Vertragslaufzeit nicht
- Guthaben kann nach Vertragsende noch 6 Monate lang aufgebraucht werden
- Guthaben kann weitergegeben werden
- Vertragsänderung bei Wegzug oder sonstiger Veränderung im Haushalt möglich

Die technische Umsetzung für das Abo in Burgkernitz ist Mitte August abgeschlossen. Anmeldungen sind ab jetzt möglich unter: [www.unser-schopp.de/gemeinde-burgkernitz](http://www.unser-schopp.de/gemeinde-burgkernitz) möglich.

## Wie funktioniert die Beteiligung?

- wirtschaftliche Beteiligung über ein partiarisches Darlehen (Gewinnbeteiligungsdarlehen)
- Beträge ab 500€ möglich
- Laufzeit 10 Jahre
- Grundverzinsung: 4,0% p.a.
- Gewinnbeteiligung: 25% des Jahresgewinns werden im Verhältnis des Darlehens zur Gesamtinvestition ausgeschüttet

## Ich habe Interesse!

- unter [www.unser-schopp.de/gemeinde-burgkernitz](http://www.unser-schopp.de/gemeinde-burgkernitz) Interesse bekunden oder eine Mail an [burgkernitz@unser-schopp.de](mailto:burgkernitz@unser-schopp.de) schreiben
- persönliches Gespräch zur Klärung aller Fragen im Laden oder in einem Video-Call
- Vertragsentwurf erhalten
- Vertrag unterzeichnen

## Abo & Beteiligung

An allen anderen Standorten, die gerade in Planung sind, geben wir den Einwohnern die Möglichkeit, sich wirtschaftlich am Dorfladen zu beteiligen. Dadurch reduzieren wir unsere Bankdarlehen und lassen Zinsausschüttungen wieder den Bürgern zukommen. Da das Interesse unsere Erwartungen bei weitem übersteigt (wir haben Ortschaften mit 24.000 €, 36.000 €, 41.000 € und 94.000 € Bürgerbeteiligung), gehen wir davon aus, dass es auch in Burgkernitz das Interesse dazu gibt. Wir haben uns entschlossen, Euch das gleiche Investmentangebot zu machen, wie wir es auch den anderen Ortschaften anbieten. Details siehe links im Kasten.

## Euer Laden im Netz

Auf folgenden Kanälen könnt Ihr auf dem Laufenden bleiben und mit uns in Kontakt treten.



<https://www.unser-schopp.de/gemeinde-burgkernitz>



[https://www.instagram.com/unser\\_schopp\\_burgkernitz](https://www.instagram.com/unser_schopp_burgkernitz)



<https://www.facebook.com/unerschoppburgkernitz/>



<https://www.whatsapp.com/channel/0029Vb3riQiEawdj5EcdQJ45>



[https://t.me/unser\\_schopp\\_burgkernitz](https://t.me/unser_schopp_burgkernitz)



[burgkernitz@unser-schopp.de](mailto:burgkernitz@unser-schopp.de)